

TỔNG CÔNG TY QUẢN LÝ BAY VIỆT NAM CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CÔNG TY QUẢN LÝ BAY MIỀN BẮC **Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

Số: 4359/QLBMB-TGV

Hà Nội, ngày 31 tháng 12 năm 2025

V/v mời tham gia chào giá gói “bảo dưỡng hệ PCCC tại Đài KSKL Điện Biên”

Kính gửi: Các nhà cung cấp dịch vụ

Hiện nay, Công ty Quản lý bay miền Bắc đang chuẩn bị thực hiện hạng mục “bảo dưỡng hệ PCCC tại Đài KSKL Điện Biên”.

Bằng văn bản này, Công ty Quản lý bay miền Bắc mời các nhà cung cấp dịch vụ tham gia chào giá với các nội dung như sau:

1. Hồ sơ năng lực thực hiện gồm:

- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (Bản sao được công chứng);
- 01 Hợp đồng cung cấp dịch vụ thuộc lĩnh vực tương tự (bao gồm hợp đồng đồng, biên bản nghiệm thu hoàn thành, hóa đơn, biên bản thanh lý (nếu có));
- Giấy nộp tiền có xác nhận của cơ quan thuế được in từ hệ thống thuế điện tử hoặc xác nhận của cơ quan thuế về việc thực hiện nghĩa vụ thuế của 01 năm tài chính gần nhất;
- Báo cáo tài chính 03 năm tài chính gần nhất.

2. Chào giá dịch vụ theo nội dung công việc như sau:

(Chi tiết nội dung, khối lượng công việc bảo dưỡng tại Phụ lục đính kèm)

3. Thời hạn nộp hồ sơ chào giá dịch vụ: trước 16h ngày 07/01/2026

4. Địa chỉ tiếp nhận hồ sơ: Công ty Quản lý bay miền Bắc - Tầng 2, tòa B, số 5/200 Nguyễn Sơn, Phường Bồ Đề, Thành phố Hà Nội.

Điện thoại: 024.38860961

Fax: 024.38860956

Lưu ý: Do hạng mục có yêu cầu Nhà thầu thực hiện phải đáp ứng năng lực theo Điểm a Khoản 3 Điều 80 Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính Phủ về việc quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu nên Nhà thầu xem xét năng lực trước khi tham gia.

Xin trân trọng cảm ơn. *✓*

Nơi nhận: *lt*

- Như trên;
- Lưu: VT, TGV (Tr04b).

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Mạnh Thắng

Phụ lục
Nội dung, khối lượng công việc bảo dưỡng
(Kèm theo công văn số /QLBMB-TGV ngày /12/2025)

STT	Nội dung bảo trì	ĐVT	Số Lượng	Lần
I	HỆ THỐNG BÁO CHÁY			
1	Tủ trung tâm báo cháy - Kiểm tra tình trạng hoạt động - Kiểm tra các nút thao tác, chức năng của tủ - Làm vệ sinh công nghiệp, kiểm tra các kết nối vào và ra - Kiểm tra bộ nạp, kiểm tra ắc quy, kiểm tra điện áp nạp - Kiểm tra kết nối toàn hệ thống	Cái	1	2
2	Kiểm tra tín hiệu đường dây nguồn, đường dây tín hiệu Loop - Đo mạch kiểm tra đường dây - Đánh giá tình trạng lỗi hỏng	HT	1	2
3	Đầu báo khói địa chỉ - Vệ sinh thiết bị bụi bẩn - Kiểm tra tín hiệu kết nối thiết bị - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Đầu	95	2
4	Đầu báo nhiệt địa chỉ - Vệ sinh thiết bị bụi bẩn - Kiểm tra tín hiệu kết nối thiết bị - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Đầu	4	2
5	Nút ấn báo cháy địa chỉ - Vệ sinh thiết bị bụi bẩn - Kiểm tra tín hiệu kết nối thiết bị - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Nút	8	2
6	Còi đèn báo cháy kết hợp - Vệ sinh thiết bị bụi bẩn - Kiểm tra nguồn đến, tình trạng hoạt động - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Chiếc	8	2
7	Tủ nguồn phụ 24V - Kiểm tra tình trạng hoạt động - Làm vệ sinh công nghiệp, kiểm tra các kết nối vào và ra - Kiểm tra bộ nạp, kiểm tra ắc quy, kiểm tra điện áp nạp - Kiểm tra kết nối hệ thống	Chiếc	1	2
8	Test, chạy thử hệ thống sau bảo trì - Test, kiểm tra hệ thống sau bảo trì	Gói	1	2
II	HỆ THỐNG CHỮA CHÁY NƯỚC			
1	Bơm chữa cháy động cơ điện Q=17,5 l/s, H=45m - Vệ sinh, đánh rỉ, sơn lại phần bị bong tróc - Kiểm tra đầu nối dây dẫn - Tra mỡ trục động cơ - Xác định tình trạng hoạt động của các thiết bị	Máy	1	2

2	Bơm chữa cháy động cơ diesel Q=J =17,5 l/s, H=45m - Vệ sinh, đánh rỉ, sơn lại phần bị bong tróc - Kiểm tra đầu nối dây dẫn - Tra mỡ trục động cơ - Xác định tình trạng hoạt động của các thiết bị	Máy	1	2
3	Bơm bù áp chữa cháy Q=1 l/s, H=50m - Vệ sinh, đánh rỉ, sơn lại phần bị bong tróc - Kiểm tra đầu nối dây dẫn - Tra mỡ trục động cơ - Xác định tình trạng hoạt động của các thiết bị	Máy	1	2
4	Bình tích áp 100L - Vệ sinh vỏ ngoài - Kiểm tra tình trạng hoạt động	Bình	1	2
5	Tủ điều khiển bơm chữa cháy - Kiểm tra tiếp điểm cầu chì, role, bo mạch điều khiển - Kiểm tra điều khiển các nút ấn, liên động - Đo nguồn tín hiệu đầu ra - Xác định tình trạng hoạt động của các thiết bị - Vệ sinh tủ điện - Tổng hợp lỗi, hỏng	Tủ	1	2
6	Bảo trì hệ thống van, hệ thống đường ống - Vệ sinh, đánh sạch, sơn lại phần bị han gỉ - Kiểm tra khớp nối, ngoàm	Gói	1	2
7	Trụ cấp nước chữa cháy ngoài nhà 2 cửa D65 - Vệ sinh, đánh sạch, sơn lại phần bị han gỉ - Kiểm tra khớp nối, ngoàm	Chiếc	3	2
8	Trụ chờ cấp nước chữa cháy 2 cửa D65 - Vệ sinh, đánh sạch, sơn lại phần bị han gỉ - Kiểm tra khớp nối, ngoàm	Chiếc	3	2
9	Hộp đựng phương tiện chữa cháy ngoài nhà 650x800x250 - Vệ sinh, đánh sạch, sơn lại phần bị han gỉ - Kiểm tra khớp nối, ngoàm	Chiếc	3	2
10	Hộp đựng phương tiện chữa cháy vách tường 700x1200x200 - Vệ sinh, đánh sạch, sơn lại phần bị han gỉ - Kiểm tra khớp nối, ngoàm	Chiếc	4	2
11	Giá đựng bình chữa cháy - Vệ sinh, đánh sạch, sơn lại phần bị han gỉ - Kiểm tra khớp nối, ngoàm	Chiếc	8	2
12	Cuộn vòi D65, 20m - Vệ sinh bụi bẩn - Kiểm tra khớp nối, ngoàm	Cuộn	6	2

13	Cuộn vòi D50, 20m - Vệ sinh bụi bẩn - Kiểm tra khớp nối, ngoài	Cuộn	4	2
14	Lăng phun D65 - Vệ sinh bụi bẩn - Kiểm tra khớp nối, ngoài	Chiếc	6	2
15	Lăng phun D50 - Vệ sinh bụi bẩn - Kiểm tra khớp nối, ngoài	Chiếc	4	2
16	Xả cặn đường ống sau bảo trì - Test, chạy thử, xả cặn đường ống sau bảo trì	Gói	1	2
III	HỆ THỐNG CHỮA CHÁY KHÍ			
1	Đầu báo khói thường - Vệ sinh thiết bị bụi bẩn - Kiểm tra tín hiệu kết nối thiết bị - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Đầu	4	2
2	Đầu báo nhiệt thường - Vệ sinh thiết bị bụi bẩn - Kiểm tra tín hiệu kết nối thiết bị - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Đầu	4	2
3	Tủ điều khiển xả khí 3 zone - Kiểm tra, hiệu chỉnh các nút thao tác, chức năng tủ. - Đảm bảo kết nối các thiết bị ngoại vi - Kiểm tra, vệ sinh đầu nối lại thiết bị trong tủ - Đánh dấu lại dây	Tủ	2	2
4	Kiểm tra tín hiệu đường dây Zone - Đo mạch kiểm tra đường dây - Đánh giá tình trạng lỗi hỏng	Gói	1	2
5	Nút ấn xả khí - Vệ sinh thiết bị bụi bẩn - Kiểm tra tín hiệu kết nối thiết bị - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Nút	2	2
6	Nút ấn tạm dừng xả khí - Vệ sinh thiết bị bụi bẩn - Kiểm tra tín hiệu kết nối thiết bị - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Nút	2	2

7	Còi đèn báo cháy kết hợp - Vệ sinh thiết bị bụi bẩn - Kiểm tra nguồn đến, tình trạng hoạt động - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Chuông	2	2
8	Chuông báo cháy - Vệ sinh thiết bị bụi bẩn - Kiểm tra nguồn đến, tình trạng hoạt động - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Chuông	2	2
9	Đèn cảnh báo xả khí - Vệ sinh thiết bị bụi bẩn - Kiểm tra nguồn đến, tình trạng hoạt động - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Đèn	2	2
10	Đèn cảnh báo chuẩn bị xả khí - Vệ sinh thiết bị bụi bẩn - Kiểm tra nguồn đến, tình trạng hoạt động - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Đèn	2	2
11	Bình khí Pyrogen chứa 50m³ khí - Vệ sinh bụi bẩn - Kiểm tra hạn sử dụng, áp lực trên đồng hồ - Vệ sinh cổ góp, kiểm tra dàn gá bình - Kiểm tra các điểm kết nối vòi bình, firehose, và các khớp nối áp lực - Tra dầu mỡ vào tay van cổ van - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Bình	4	2
12	Test, chạy thử hệ thống sau bảo trì - Test, kiểm tra hệ thống sau bảo trì	Gói	1	2
IV	HỆ THỐNG CHỮA CHÁY FM200			
1	Đầu báo khói thường - Vệ sinh thiết bị bụi bẩn - Kiểm tra tín hiệu kết nối thiết bị - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Đầu	5	2
2	Đầu báo nhiệt thường - Vệ sinh thiết bị bụi bẩn - Kiểm tra tín hiệu kết nối thiết bị - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Đầu	5	2
3	Đầu báo khói địa chỉ - Vệ sinh thiết bị bụi bẩn - Kiểm tra tín hiệu kết nối thiết bị - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Đầu	7	2

4	Đèn cảnh báo xả khí - Vệ sinh thiết bị bụi bẩn - Kiểm tra nguồn đến, tình trạng hoạt động - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Đèn	4	2
5	Đèn cảnh báo chuẩn bị xả khí - Vệ sinh thiết bị bụi bẩn - Kiểm tra nguồn đến, tình trạng hoạt động - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Đèn	4	2
6	Nút ấn xả khí - Vệ sinh thiết bị bụi bẩn - Kiểm tra tín hiệu kết nối thiết bị - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Nút	4	2
7	Nút ấn tạm dừng xả khí - Vệ sinh thiết bị bụi bẩn - Kiểm tra tín hiệu kết nối thiết bị - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Nút	4	2
8	Chuông báo cháy - Vệ sinh thiết bị bụi bẩn - Kiểm tra nguồn đến, tình trạng hoạt động - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Chuông	2	2
9	Còi đèn báo cháy kết hợp - Vệ sinh thiết bị bụi bẩn - Kiểm tra nguồn đến, tình trạng hoạt động - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Chuông	2	2
10	Đèn chớp báo cháy - Vệ sinh thiết bị bụi bẩn - Kiểm tra nguồn đến, tình trạng hoạt động - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Đèn	2	2
11	Tủ điều khiển xả khí 2 zone - Kiểm tra, hiệu chỉnh các nút thao tác, chức năng tủ. - Đảm bảo kết nối các thiết bị ngoại vi - Kiểm tra, vệ sinh đầu nối lại thiết bị trong tủ - Đánh dấu lại dây	Tủ	2	2
12	Kiểm tra tín hiệu đường dây Zone - Đo mạch kiểm tra đường dây - Đánh giá tình trạng lỗi hỏng	Gói	1	2
13	Đầu phun xả khí D32 - Vệ sinh công nghiệp - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Chiếc	8	2
14	Bình khí FM200 180 lít chứa 147kg khí FM200 - Vệ sinh bụi bẩn - Kiểm tra hạn sử dụng, áp lực trên đồng hồ - Vệ sinh cổ góp, kiểm tra dàn gá bình - Kiểm tra các điểm kết nối vòi bình, firehose, và các khớp nối áp lực - Tra dầu mỡ vào tay van cổ van - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Bình	1	2

15	Bình khí FM200 140 lít chứa 128kg khí FM200 - Vệ sinh bụi bẩn - Kiểm tra hạn sử dụng, áp lực trên đồng hồ - Vệ sinh cổ góp, kiểm tra đàn gá bình - Kiểm tra các điểm kết nối vòi bình, firehose, và các khớp nối áp lực - Tra dầu mỡ vào tay van cổ van - Tổng hợp khối lượng thiết bị hoạt động, lỗi, hỏng	Bình	1	2
16	Test, chạy thử hệ thống sau bảo trì - Test, kiểm tra hệ thống sau bảo trì	Gói	1	2
VI	HỆ THỐNG ĐÈN EXIT, SỰ CỐ			
1	Đèn exit các loại - Kiểm tra, vệ sinh bụi bẩn - Đánh giá tình trạng hoạt động, thống kê lỗi hỏng	Chiếc	30	2
2	Đèn sự cố các loại - Kiểm tra, vệ sinh bụi bẩn - Đánh giá tình trạng hoạt động, thống kê lỗi hỏng	Chiếc	25	2
3	Hệ thống đường dây nguồn - Đo nguồn kiểm tra đường dây - Đánh giá tình trạng lỗi hỏng	HT	1	2