

Số: 4357/QLBMB-TGV

Hà Nội, ngày 31 tháng 12 năm 2025

V/v mời tham gia chào giá gói “bảo dưỡng hệ thống điều hòa chính xác Stulz tại ATCC/HAN”

Kính gửi: Các nhà cung cấp dịch vụ

Hiện nay, Công ty Quản lý bay miền Bắc đang chuẩn bị thực hiện hạng mục “bảo dưỡng hệ thống điều hòa chính xác Stulz tại ATCC/HAN”.

Bằng văn bản này, Công ty Quản lý bay miền Bắc mời các nhà cung cấp dịch vụ tham gia chào giá với các nội dung như sau:

1. Hồ sơ năng lực thực hiện gồm:

- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (Bản sao được công chứng);
- 01 Hợp đồng cung cấp dịch vụ thuộc lĩnh vực tương tự (bao gồm hợp đồng đồng, biên bản nghiệm thu hoàn thành, hóa đơn, biên bản thanh lý (nếu có));
- Giấy nộp tiền có xác nhận của cơ quan thuế được in từ hệ thống thuế điện tử hoặc xác nhận của cơ quan thuế về việc thực hiện nghĩa vụ thuế của 01 năm tài chính gần nhất;
- Báo cáo tài chính 03 năm tài chính gần nhất.

2. Chào giá dịch vụ theo nội dung công việc như sau:

(Chi tiết nội dung, khối lượng công việc bảo dưỡng tại Phụ lục đính kèm)

3. Thời hạn nộp hồ sơ chào giá dịch vụ: trước 16h ngày 07/01/2026

4. Địa chỉ tiếp nhận hồ sơ: Công ty Quản lý bay miền Bắc - Tầng 2, tòa B, số 5/200 Nguyễn Sơn, Phường Bồ Đề, Thành phố Hà Nội.

Điện thoại: 024.38860961

Fax: 024.38860956

Lưu ý: Do hạng mục có yêu cầu Nhà thầu thực hiện phải đáp ứng năng lực theo Điểm a Khoản 3 Điều 80 Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính Phủ về việc quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu nên Nhà thầu xem xét năng lực trước khi tham gia.

Xin trân trọng cảm ơn. *[Chữ ký]*

Nơi nhận: *[Chữ ký]*

- Như trên;
- Lưu: VT, TGV (Tr04b).

GIÁM ĐỐC



[Chữ ký]
Nguyễn Mạnh Thắng

Phụ lục
Nội dung, khối lượng công việc bảo dưỡng
(Kèm theo công văn số /QLBMB-TGV ngày /12/2025)

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Số lượng	Số lần/năm
1	Bảo dưỡng hệ thống điều hòa chính xác Stulz: - Sử dụng phần mềm chuyên dụng kiểm tra tất cả các thông số, thiết bị của tổ máy điều hòa chính xác Stulz - Kết nối máy kiểm tra chuyên dụng với từng tổ máy để thực hiện kiểm tra, hiệu chỉnh lại các thông số kỹ thuật của các tổ máy, khuyến cáo các hỏng hóc nếu có.	Bộ	7	2
2	Bảo dưỡng dàn nóng Type: M82742, công suất 31/36KW (04 dàn), Type: M82744, công suất 47/55KW (10 dàn): - Sử dụng bơm nước áp lực xịt rửa làm sạch dàn nóng. - Vệ sinh công nghiệp. - Đo kiểm tra độ cân bằng dàn nóng. Kiểm tra, Siết chặt điểm đầu nối tiếp đất và chân đế dàn nóng. - Đo kiểm tra chất lượng tụ điện khởi động	Bộ	7	2
3	Bảo dưỡng dân lạnh hãng Stulz: - Sử dụng bơm nước áp lực xịt rửa làm sạch dân lạnh, lưới lọc dân lạnh, làm sạch màng nước ngưng và đường ống thoát nước ngưng, phin lọc gió. - Vệ sinh công nghiệp. - Kiểm tra rò rỉ đường cấp nước tạo ẩm, đường thoát nước ngưng, -Kiểm tra Siết chặt các điểm tiếp xúc về cơ khí, tiếp xúc điện trong tủ dân lạnh.	Bộ	14	2
4	Bảo dưỡng bộ điều khiển C7000 Advance: - Vệ sinh công nghiệp. - Kiểm tra, siết chặt tiếp xúc cơ khí, tiếp xúc điện. - Kiểm tra hiệu chỉnh các chế độ làm việc của bộ điều khiển và các thông số hiển thị điều khiển trên bộ điều khiển C7000 Advance.	Dàn	7	2
5	Bảo dưỡng bộ điều khiển C7000 IOC: - Vệ sinh công nghiệp.	Bộ	2	2

	<ul style="list-style-type: none"> - Kiểm tra, siết chặt tiếp xúc cơ khí, tiếp xúc điện. - Kiểm tra hiệu chỉnh các thông số hoạt động bộ điều khiển C7000 IOC. - Đo kiểm tra các thông số kỹ thuật về nguồn điện 			
6	<p>Đo kiểm tra các thông số kỹ thuật về nguồn cấp, gas, dòng của các thiết bị của điều hòa: Reheat, bộ tạo ẩm, máy nén:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vệ sinh công nghiệp. Kiểm tra, siết chặt tiếp xúc cơ khí, tiếp xúc điện. - Đo kiểm tra áp suất gas đầu hút đẩy kênh ON/OFF và biến tần so sánh với giá trị chuẩn từ nhà sản xuất. - Đo dòng điện làm việc của bộ tạo ẩm. Đo dòng điện làm việc của Block biến tần, ON/OFF. - Đo kiểm tra các thông số nguồn điện cấp đầu vào. 	Bộ	7	2
7	<p>Bảo dưỡng bộ điều khiển quạt dàn nóng hãng Danfoss model: ZGE-Z1P6-7DS (04 cái), model: ZGE-Z1Q6-7DS (10 cái).</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vệ sinh công nghiệp. - Kiểm tra, siết chặt tiếp xúc cơ khí, tiếp xúc điện. Kiểm tra hiệu chỉnh các mức áp suất cài đặt cho quạt hoạt động. 	Bộ	7	2
8	<p>Bảo dưỡng quạt dàn nóng hãng Zich-Abegg, model: FBO50-4EK.41.V4P (8 cái), model: FB063-4EK 41.V4L (20 cái)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vệ sinh công nghiệp. - Đo kiểm tra tự khởi động quạt. - Kiểm tra độ dư của vòng bí quạt. - Kiểm tra, siết chặt tiếp xúc cơ khí, tiếp xúc điện. - Đo kiểm tra điện áp và dòng điện hoạt động của quạt. 	Bộ	14	2
9	<p>Bảo dưỡng quạt dàn lạnh hãng Zich-Abegg, model: FB050-4EK.41.V4P (8 cái), model: FBO63-4EK.41.V4L (20 cái).</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vệ sinh công nghiệp. -Đo kiểm tra lưu lượng gió ra dân lạnh. - Kiểm tra độ dư của vòng bí quạt. - Kiểm tra, siết chặt tiếp xúc cơ khí, tiếp xúc điện. - Kiểm tra dòng điện làm việc của quạt ở 	Bộ	14	2

	các mức cài đặt công suất khác nhau.			
10	<p>Bảo dưỡng đường ống cấp và hồi gas:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vệ sinh công nghiệp. - Kiểm tra, bảo dưỡng bọc bảo ôn các đường ống gas cấp dàn nóng và gas hồi về máy nén. - Sử dụng máy đo rò ga đo kiểm tra phát hiện xem có hiện tượng rò rỉ gas tại các khớp nối, van chặn, đầu van nạp gas trên đường ống. - Kiểm tra, siết chặt tiếp xúc cơ khí. 	Bộ	7	2
11	<p>Bảo dưỡng bình tạo ẩm và đường ống cấp nước cho bộ tạo ẩm</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vệ sinh công nghiệp, kiểm tra phin lọc nước cấp vào bình tạo ẩm và thay thế nếu cần - Kiểm tra mực nước có tại đường ống cấp nước, vệ sinh xục rửa bình tạo ẩm 	Bộ	7	2
12	<p>Bảo dưỡng các loại cảm biến (sensor) của tổ máy</p> <ul style="list-style-type: none"> - Đo kiểm tra các giá trị cảm biến nhiệt độ, áp suất, độ ẩm... và so sánh với trị giá chuẩn của nhà sản xuất để đưa ra khuyến cáo thay thế nếu cần. - Kiểm tra, siết chặt tiếp xúc cơ khí, tiếp xúc điện, Vệ sinh cổng giao tiếp. 	Bộ	7	2
13	<p>Thực hiện công tác thử nghiệm vật tư dự phòng sẵn sàng sử dụng: Bộ điều khiển C7000IOC:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Thay thế vào đúng thứ tự. - Lắp đặt hồi trả nguyên trạng tổ máy dùng thử nghiệm. 	Bộ	1	2
14	<p>Thực hiện công tác thử nghiệm vật tư dự phòng sẵn sàng sử dụng: bộ điều khiển van EEV Carel kênh ON/OFF</p> <ul style="list-style-type: none"> - Thay thế vào đúng thứ tự. - Lắp đặt hồi trả nguyên trạng tổ máy dùng thử nghiệm. 	Bộ	1	2