

TỔNG CÔNG TY QUẢN LÝ BAY VIỆT NAM
VĂN PHÒNG TỔNG CÔNG TY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1848/VPTCT

Hà Nội, ngày 16 tháng 10 năm 2025

V/v mời báo giá “Cung cấp dịch vụ thu dọn, vệ sinh môi trường tòa nhà A, nhà C, nhà B, cơ sở làm việc tại khu Bảo tàng hàng không”.

Kính gửi: Quý công ty

Văn phòng Tổng công ty có kế hoạch lựa chọn đơn vị cung cấp báo giá gói dịch vụ “Cung cấp dịch vụ thu dọn, vệ sinh môi trường tòa nhà A, nhà C, nhà B, cơ sở làm việc tại khu Bảo tàng hàng không”. Vì vậy, kính đề nghị các Công ty quan tâm gửi báo giá theo yêu cầu chi tiết tại phụ lục kèm theo. (*Chi tiết phụ lục kèm theo*)

Để biết thêm thông tin, vui lòng liên hệ:

- Văn phòng Tổng công ty - Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam
- Địa chỉ: Số 6/200 Đ.Nguyễn Sơn, P.Bồ Đề, TP. Hà Nội.
- Điện thoại: 0902093715 Fax: 024.38272597

Rất mong nhận được sự hợp tác của Quý Công ty!

Trân trọng./.

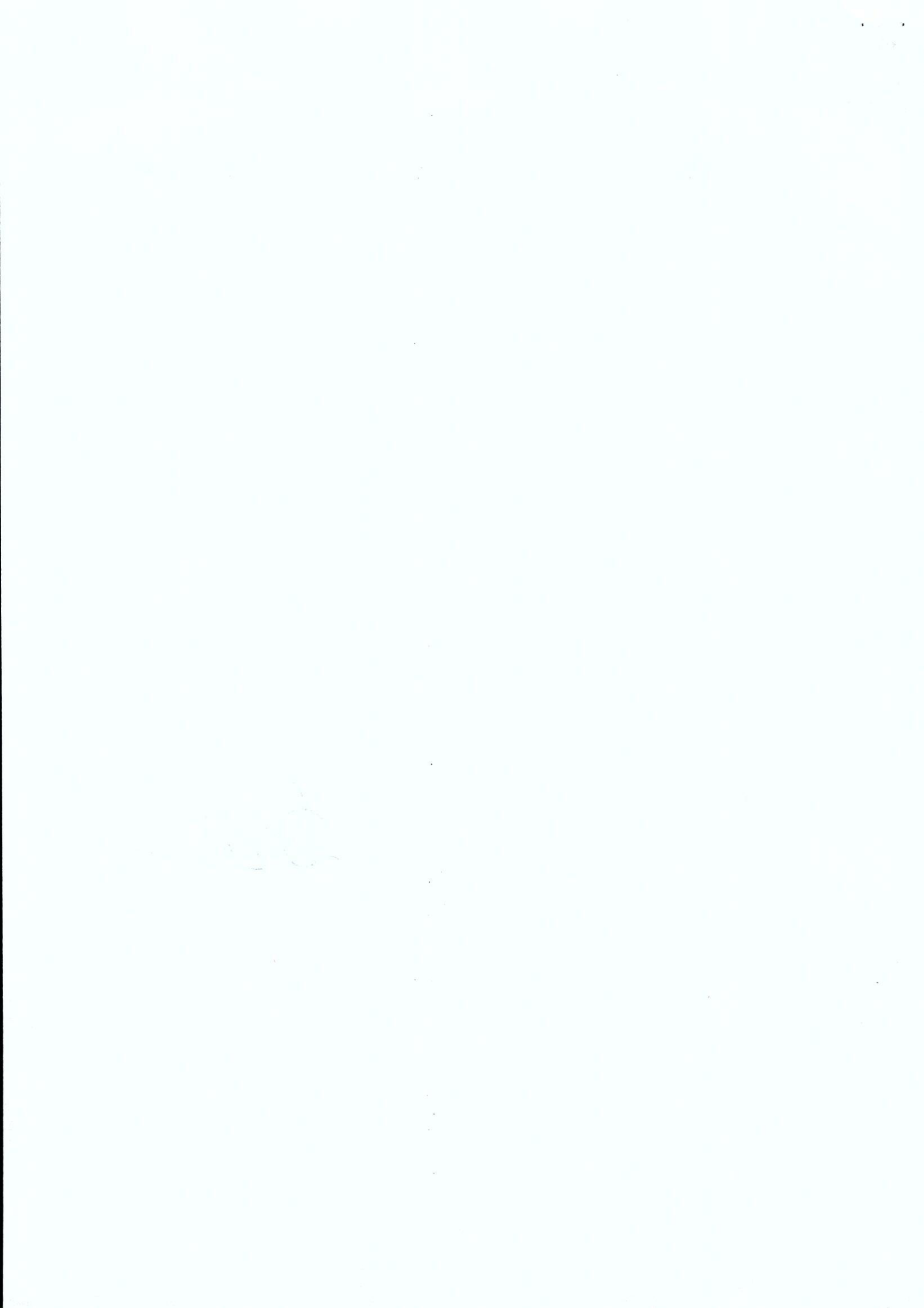
Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VPTCT (02b).

CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Đình Long



Thư mời cung cấp báo giá gói “Cung cấp dịch vụ thu dọn, vệ sinh môi trường tòa nhà A, nhà C, nhà B, cơ sở làm việc tại khu Bảo tàng hàng không”.

Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam mời cung cấp báo giá gói “Cung cấp dịch vụ thu dọn, vệ sinh môi trường tòa nhà A, nhà C, nhà B, cơ sở làm việc tại khu Bảo tàng hàng không”.

Văn phòng Tổng công ty có nhu cầu mời cung cấp báo giá gói “Cung cấp dịch vụ thu dọn, vệ sinh môi trường tòa nhà A, nhà C, nhà B, cơ sở làm việc tại khu Bảo tàng hàng không”.

Kính đề nghị các Công ty chuyên về lĩnh vực trên có quan tâm cung cấp báo giá chi tiết (nội dung theo yêu cầu file đính kèm) Văn phòng Tổng công ty thực hiện triển khai theo đúng quy định. Đề nghị Quý công ty gửi báo giá chi tiết trước 10h00 ngày 24/10/2025.

- Văn phòng Tổng công ty - Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam
- Địa chỉ: Số 6/200 Đ.Nguyễn Sơn, P.Bồ Đề, TP. Hà Nội.
- Đ/c Lưu Văn Thụy - Văn phòng TCT.
- Điện thoại: 0902093715 Fax: 024.38272597

Trân trọng cảm ơn!

Phụ lục:

**Khối lượng Dịch vụ thu dọn, vệ sinh môi trường tòa nhà A, nhà C; nhà B;
cơ sở làm việc Bảo tàng hàng không**

Stt	Mô tả dịch vụ	ĐVT	Khối lượng dịch vụ	Ghi chú
I	Thu dọn, vệ sinh môi trường tại tòa Nhà A, C Tổng công ty Quản lý Bay VN			
1	Khu sân vườn trụ sở khối cơ quan TCT QLB VN			
	Diện tích đường giao thông	m ²	3887,42	
	Diện tích khu vỉa hè	m ²	1909,86	
	Diện tích hành lang bậc thêm ngoài nhà	m ²	319,88	
	Diện tích vườn cây	m ²	1599,76	
	Diện tích nhà xe các công trình phụ trợ xung quanh	m ²	1120	
2	Tòa nhà A - Tổng công ty Quản lý Bay VN			
	Diện tích hầm khu vực để xe	m ²	957,9	
	Diện tích hành lang, sảnh tầng 1, tầng 2, tầng 3, tầng 4, 5	m ²	1663,52	
	Diện tích phòng vệ sinh Nam và nữ các tầng tầng 1, tầng 2, tầng 3, tầng 4, tầng 5	m ²	298,75	
	Diện tích phòng Trưởng ban, phó Ban, Chánh VP Đảng ủy, Phó Chánh VPĐU, Chánh văn phòng TCT, Phó Chánh VPTCT	m ²	980	
	Diện tích mặt thang bộ từ tầng hầm lên đến tầng mái (Diện tích mặt bậc và cỏ bậc: Diện tích mặt bậc: 187,97m ² ; diện tích cỏ bậc các tầng: 38,9 m ²)	m ²	226,87	
	Diện tích tay vịn inox cầu thang bộ	md	123,84	
	Diện tích buồng thang máy và các mặt cửa tầng thang máy từ tầng Hầm lên tầng 5	thang	2	
	Diện tích phòng hội trường tầng 1 (phòng 107) gồm: Tủ, bàn ghế, vách gỗ ốp tường, cửa ra vào gỗ, cửa sổ vách kính	m ²	209,5	
	Diện tích phòng họp tầng 3, tầng 4, tầng 5	m ²	119,4	
	Diện tích vách kính mặt trước, mặt sau nhà và vách kính 2 đầu hành lang, vách kính cửa sổ phòng 208	m ²	91,4	
	Diện tích vách kính, cửa sổ kính, rèm cửa sổ tầng 1 (cả bên trong và bên ngoài)	m ²	200,3	
	Diện tích mái sảnh ban công tầng 2 mặt trước và mặt sau	m ²	88	
	Các cửa gỗ ra/vào dọc hành lang, sảnh chờ		Theo thực tế	
	Các tủ PCCC, biển nội quy, công cụ dụng cụ phòng cháy chữa cháy		Theo thực tế	
	Vận chuyển rác thải các tầng xuống khu gom rác		Theo thực tế	
3	Tòa Nhà C - Tổng công ty Quản lý Bay VN			
	Diện tích hành lang, sảnh tầng 2, tầng 3	m ²	150,48	
	Diện tích cầu thang	m ²	29,76	

	Diện tích mặt thang bộ từ tầng 1 tầng 3 (Diện tích mặt bậc và cở bậc: Diện tích mặt bậc: 28,96 m ² ; diện tích cở bậc các tầng: 12,87 m ²)	m ²	41,825	
	Diện tích tay vịn inox cầu thang bộ	md	17,2	
	Diện tích vách kính, cửa kính sảnh ra ban công các phòng tầng 2 và tầng 3	m ²	175,02	
	Diện tích vách kính ngoài nhà tầng 1	m ²	82,56	
	Diện tích phòng vệ sinh các tầng (24 phòng*4m ²)	m ²	96	
	Diện tích cửa gỗ ra/vào dọc hành lang, sảnh chờ		Theo thực tế	
	Diện tích phòng ăn tại tầng 1, phòng làm việc tầng 2, tổng 3	m ²	689	
	Các tủ PCCC, biển nội quy, công cụ dụng cụ phòng cháy chữa cháy		Theo thực tế	
	Vận chuyển rác thải các tầng xuống khu gom rác		Theo thực tế	
II	Thu dọn, vệ sinh môi trường tại tòa Nhà B - Tổng công ty Quản lý Bay VN			
1	Sảnh, hành lang tầng 1 nhà B - Tổng công ty Quản lý Bay VN			
	Diện tích sảnh, hành lang, bậc tam cấp, cửa chính và 02 cửa phụ	m ²	700	
	Diện tích cửa thoát hiểm, các cửa gỗ phòng kỹ thuật	m ²	30	
	Diện tích mặt trong và ngoài cửa kính chính và 02 cửa phụ	m ²	50 (Độ cao từ 3m trở xuống)	
	Diện tích các vách kính khu vực sảnh	m ²	100 (Độ cao từ 3m trở xuống)	
	Vệ sinh vách gỗ, gỗ ốp tường khu vực sảnh	m	70	
	Diện tích quét mạng nhện khu vực tầng 1	m ²	Theo thực tế	
	Làm sạch quày lễ tân	m	10	
	Diện tích vách đá ốp sau quày lễ tân	m ²	15	
	Diện tích vách gỗ khu vực WC	m ²	10	
	Sàn nhà vệ sinh, các vách ngăn và khử mùi khu vệ sinh và các thiết bị, gồm: Bồn rửa, bệ xí, các vòi, van nước.	phòng	4	
	Thay đồ dùng, gồm: giấy vệ sinh, xà phòng, nước rửa tay, viên khử mùi bồn tiểu nam, v.v...(vật tư do bên A cung cấp)		Theo thực tế	
	Vận chuyển rác thải tầng 8 xuống khu gom rác		Theo thực tế	
	Vệ sinh bàn, ghế tại sảnh chờ	bộ	4	
	Diện tích bậc cầu thang, tay vịn cầu thang bộ từ tầng 2 xuống tầng 1	m ²	100	
	Diện tích bậc cầu thang, tay vịn cầu thang thoát hiểm từ tầng 1 xuống tầng B2	m ²	150	
	Quét mạng nhện khu vực cầu thang bộ, thang thoát hiểm		Theo thực tế	
2	Tầng 4-5 nhà B – Tổng công ty (Trung tâm AIS)			
	Diện tích sàn sảnh, hành lang tầng 4 & tầng 5	m ²	450	
	Diện tích cửa đi, cửa sổ, cửa thoát hiểm, vách kính khu hành lang	m ²	100	
	Lau sạch các cửa ra/vào dọc hành lang, sảnh chờ.		Theo thực tế	
	Diện tích tay vịn gỗ, kính cầu thang bộ	m ²	100	

	Diện tích tay vịn cầu thang thoát hiểm	m	100	
	Diện tích các bậc cầu thang bộ	m ²	450	
	Diện tích các bậc cầu thang thoát hiểm	m	200	
	Quét mạng nhện khu vực tầng 4, tầng 5 và cầu thang bộ, thang thoát hiểm		Theo thực tế	
	Làm sạch và khử mùi khu vệ sinh và các thiết bị, gồm: Bồn rửa, bệ xí, các vòi, van nước.	phòng	8	
	Thay đồ dùng, gồm: giấy vệ sinh, xà phòng, nước rửa tay, viên khử mùi bồn tiểu nam, v.v...(Vật tư do Bên A cung cấp)		Theo thực tế	
	Diện tích sàn nhà vệ sinh	m ²	200	
	Diện tích vách gỗ khung gương ốp trang trí tường ngăn cửa phòng vệ sinh (02 cái)	m ²	100	
	Diện tích bậc cầu thang, tay vịn cầu thang thoát hiểm từ tầng 5 xuống tầng 2	m ²	200	
	Vận chuyển rác thải tầng 4, tầng 5 xuống khu gom rác		Theo thực tế	
	Lau bụi các tủ PCCC, biển nội quy, công cụ dụng cụ phòng cháy	tủ	4	
3	Tầng 6 - 7 nhà B – Tổng công ty			
	Diện tích sàn sảnh, hành lang tầng 6 & tầng 7	m ²	850	
	Diện tích cửa đi, cửa sổ, cửa thoát hiểm, vách kính khu hành lang	m ²	100	
	Lau sạch các cửa ra/vào dọc hành lang, sảnh chờ.		Theo thực tế	
	Diện tích tay vịn gỗ, kính cầu thang bộ	m ²	100	
	Diện tích tay vịn cầu thang thoát hiểm	m	100	
	Diện tích các bậc cầu thang bộ	m ²	450	
	Diện tích các bậc cầu thang thoát hiểm	m	200	
	Diện tích bậc cầu thang, tay vịn cầu thang thoát hiểm từ tầng 7 xuống tầng 6	m ²	150	
	Lau sạch buồng thang máy và các mặt cửa tầng thang máy từ tầng 1 đến 9 (33 cửa inox)	thang	3	
	Quét mạng nhện khu vực tầng 6, tầng 7 và cầu thang bộ, thang thoát hiểm		Theo thực tế	
	Làm sạch và khử mùi khu vệ sinh và các thiết bị, gồm: Bồn rửa, bệ xí, các vòi, van nước.	phòng	8	
	Thay đồ dùng, gồm: giấy vệ sinh, xà phòng, nước rửa tay, viên khử mùi bồn tiểu nam, v.v...(Vật tư do Bên A cung cấp)		Theo thực tế	
	Diện tích sàn nhà vệ sinh	m ²	200	
	Diện tích vách gỗ khung gương ốp trang trí tường ngăn cửa phòng vệ sinh (02 cái)	m ²	100	
	Vận chuyển rác thải tầng 6, tầng 7 xuống khu gom rác		Theo thực tế	
	Lau bụi các tủ PCCC, biển nội quy, công cụ dụng cụ phòng cháy chữa cháy	tủ	4	
4	Tầng 8 nhà B - Tổng công ty Quản lý Bay VN			
	Diện tích sàn sảnh, hành lang	m ²	450	
	Diện tích cửa đi, cửa sổ, cửa thoát hiểm, vách kính khu hành lang	m ²	50	

	Diện tích các cửa ra/vào dọc hành lang, sảnh chờ.	m ²	Theo thực tế	
Cầu thang tầng 8				
	Diện tích tay vịn gỗ, kính cầu thang bộ	m ²	50	
	Diện tích tay vịn cầu thang thoát hiểm	m	50	
	Diện tích các bậc cầu thang bộ	m ²	225	
	Diện tích các bậc cầu thang thoát hiểm	m	100	
	Diện tích bậc cầu thang, tay vịn cầu thang thoát hiểm từ tầng 8 xuống tầng 7	m ²	150	
	Quét mạng nhện khu vực tầng 8 và cầu thang bộ, thang thoát hiểm		Theo thực tế	
Khu vực nhà vệ sinh tầng 8				
	Làm sạch và khử mùi khu vệ sinh và các thiết bị, gồm: Bồn rửa, bệ xí, các vòi, van nước.	Phòng	4	
	Thay đồ dùng, gồm: giấy vệ sinh, xà phòng, nước rửa tay, viên khử mùi bồn tiểu nam, v.v...(vật tư do bên A cung cấp)		Theo thực tế	
	Diện tích sàn nhà vệ sinh	m ²	100	
	Diện tích vách gỗ khung gương ốp trang trí tường ngăn cửa phòng vệ sinh	m ²	50	
	Vận chuyển rác thải tầng 8 xuống khu gom rác		Theo thực tế	
Hội trường				
	Diện tích mặt sàn hội trường tầng 8	m ²	607	
	Diện tích hội trường, gồm: Tủ, bàn ghế da, vách gỗ ốp tường, cửa ra vào gỗ, cửa sổ vách kính, trần, v.v...	m ²	150	
	Diện tích rèm cửa sổ	m ²	100	
	Lau bụi các tủ PCCC, biển nội quy, công cụ dụng cụ phòng cháy chữa cháy	Tủ	2.0	
5	Khu vực T9, B1, B2, nhà để xe máy, sân đường nhà B			
Sảnh, hành lang tầng 9				
	Diện tích sảnh, hành lang	m ²	450	
	Diện tích cửa đi, cửa sổ, cửa thoát hiểm, vách kính khu hành lang	m ²	50	
	Lau sạch các cửa ra/vào dọc hành lang, sảnh chờ.		Theo thực tế	
Cầu thang tầng 9				
	Diện tích tay vịn gỗ, kính cầu thang bộ	m ²	50	
	Diện tích tay vịn cầu thang thoát hiểm	m	50	
	Diện tích các bậc cầu thang bộ	m ²	225	
	Diện tích các bậc cầu thang thoát hiểm	m	100	
	Quét mạng nhện khu vực tầng 9 và cầu thang bộ, thang thoát hiểm		Theo thực tế	
Khu vực nhà vệ sinh tầng 9				
	Làm sạch và khử mùi khu vệ sinh và các thiết bị, gồm: Bồn rửa, bệ xí, các vòi, van nước.	Phòng	4	
	Thay đồ dùng, gồm: giấy vệ sinh, xà phòng, nước rửa tay, viên khử mùi bồn tiểu nam, v.v...(vật tư do bên A cung cấp)		Theo thực tế	
	Diện tích sàn nhà vệ sinh	m ²	100	

	Diện tích vách gỗ khung gương ốp trang trí tường ngăn cửa phòng vệ sinh	m ²	50	
	Vận chuyển rác thải tầng 9 xuống khu gom rác		Theo thực tế	
	Các công việc định kỳ khác			
	Lau bụi các tủ PCCC, biển nội quy, công cụ dụng cụ phòng cháy chữa cháy	Tủ	2.0	
	Khu vực B1, B2, nhà để xe máy, sân đường nhà B			
	Diện tích tầng hầm B1	m ²	2400	
	Diện tích tầng hầm B2	m ²	2200	
	Diện tích khu nhà để xe máy	m ²	430	
	Diện tích khu vực sân vườn nhà B	m ²	1700	
III	Thu dọn, vệ sinh môi trường cơ sở làm việc tại khu Bảo tàng hàng không			
1	Sân trước, sân sau và khu xung quanh - Khu Bảo tàng hàng không, sân tennis			
	Diện tích sân trước/sau sảnh Hội trường A	m ²	1500	
	Diện tích sân trước/sau sảnh Hội trường B	m ²	500	
	Diện tích sân vườn khu đặt máy bay	m ²	1000	
	Diện tích khu vực tường bao, hàng rào xung quanh	m ²	250	
	Diện tích lối ra vào cổng chính, lối đi chung, xung quanh phòng trực bảo vệ, khu để xe	m ²	150	
	Diện tích các bậc cầu thang bộ bên ngoài sau Hội trường và khu vực sân vườn Trung tâm ĐHHK	m ²	1200	
	Vận chuyển rác thải về khu thu gom rác		Theo thực tế	
2	Khu vực sảnh khánh tiết			
	Diện tích hành lang từ tầng 1 đến tầng 2	m ²	200	
	Diện tích sảnh khánh tiết	m ²	100	
	Diện tích cầu thang sảnh khánh tiết	m ²	100	
	Diện tích mặt đá ốp bậc tam cấp khu hội trường	m ²	100	
	Diện tích khu bể cá cảnh, non bộ	m ²	50	
3	Bên trong Hội trường A			
	Diện tích cửa ra/vào	m ²	50	
	Diện tích tay vịn, lan can, ni ốp tường	m ²	50	
	Diện tích hội trường tầng 1 và tầng 2	m ²	550	
	Diện tích rèm vải, khăn trải bàn Hội trường A	m ²	150	
	Diện tích sàn, thảm sân khấu	m ²	150	
	Quét mạng nhện dưới 3m		Theo thực tế	
4	Khu vực nhà vệ sinh trong và ngoài Hội trường A			
	Làm sạch và khử mùi khu vệ sinh và các thiết bị, gồm: Bồn rửa, bệ xí, các vòi, van nước.	phòng	5	
	Thay đồ dùng, gồm: giấy vệ sinh, xà phòng, nước rửa tay, viên khử mùi bồn tiểu nam, v.v...(Vật tư do Bên A cung cấp)		Theo thực tế	
	Diện tích sàn nhà vệ sinh	m ²	100	

5	Khu vực trong Hội trường B1 & B2 (Trung tâm Khí tượng hàng không xin ngăn thành phòng làm việc)			
	Diện tích sàn hội trường B1 & B2	m ²	683	
	Diện tích cửa ra vào, cửa sổ	m ²	80	
	Diện tích rèm cửa	m ²	50	
	Quét mạng nhện dưới 3m		Theo thực tế	
6	Khu vực cơ sở làm việc Trung tâm khí tượng Hàng không theo Hợp đồng số 03/2024/HĐDV/KTHK-ĐNA			
	Toàn bộ nhà làm việc (phòng, hành lang, cầu thang, cửa, vách, sân xung quanh và 05 công trình phụ) dãy nhà 3 tầng sau hội trường A	m ²	800	
	Toàn bộ nhà làm việc (phòng, hành lang, cầu thang, cửa, vách, sân xung quanh và 02 công trình phụ) hàng ngày tại khu nhà làm việc của Phòng Nghiệp vụ	m ²	300	
	Sân xung quanh các khu nhà làm việc		200	
7	Khu vực 2 đầu cầu thang dãy nhà 4 tầng	m ²	500	
	Khu vực phía sau sảnh tầng 2,3,4 và khu trưng bày Bảo tàng, 02 phòng vệ sinh, hành lang dãy phòng làm việc bộ phận Bảo tàng	m ²	1200	
8	Khu vực sân tennis phía sau Bảo tàng	m ²	1200	